

## ПРИЛОЖЕНИЕ към бр.55/януари 2015 - I

Продължение

### РЕШЕНИЕ № 641

7. Промяна на т.1 от Решение №560/30.06.2014 г. по протокол № 15 на общински съвет – Искър, както следва:

**Било:**

т.23. Определя максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2014 година в размер на 1687653 лева.

**Става:**

т.23. Определя максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2014 година в размер на 3161298 лева.

8. Промяна на т.5 от Решение №602/04.09.2014 г. по протокол № 47 на общински съвет – Искър, както следва:

**Било:**

т.24. Определя максималния размер на ангажиментите за разходи, който може да бъде поет през 2014 година в размер на 2089476 лева.

**Става:**

т.24. Определя максималния размер на ангажиментите за разходи, който може да бъде поет през 2014 година в размер на 3161298 лева.

9. Възлага на Кмета на общината в десетдневен срок да отрази промените по бюджета на общината за 2014 година, съгласно Единната бюджетна класификация произтичащи от промените по т.1, т.2 и т.3.

### РЕШЕНИЕ № 642

Приема финансово-икономически анализ за прилаганите местни такси и цени на услуги на територията на общината.

### РЕШЕНИЕ № 643

Приема базисни цени на общински недвижими имоти през 2015 г., съгласно Приложение №1

**СПРАВКА**

за базисни наемни цени, определени като начални при провеждане на процедури за отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост през 2015 г.

/за 1 кв.м. за 1 месец/

№	ВИД ДЕЙНОСТ	гр. Искър		Долни Луковит Староселци Писарово
		I ЗОНА	II ЗОНА	
1.	Магазини и кафе-аперативи:			
1.1.	До 30 кв.м.	4.20	3.80	3.80
1.2.	От 31 до 60 кв.м.	3.20	2.80	2.80
1.3.	Над 61 кв.м.	2.10	1.70	1.70
2.	Ателиета за услуги	2.10	1.70	1.70
3.	Книжарница	1.40	1.10	1.10
4.	Монтирани върху общинска земя			
4.1.	Павилион за търговия	4.50	4.00	4.00
4.2.	Навеси пред търговски обекти	1.10	0.80	0.80
5.	Помещения за производствена дейност	1.80	1.50	1.50
6.	Помещения за складове	1.30	1.30	1.30
7.	Помещения за аптеки	2.80	2.80	2.80
8.	Дворни места в регулация на населените места на дка /годишно	45.00	45.00	45.00
9.	Помещения за извършване на доболнична помощ	10.00	10.00	10.00
10.	Помещения предоставени на бюджетни предприятия /за счетоводно отразяване на приписаните приходи и разходи/	2.00	2.00	2.00
11.	Помещения предоставени на политически партии за осъществяване на дейност	0.22	0.22	0.22
12.	Помещения предоставени за офиси и административни услуги	2.80	2.80	2.80
13.	Отдаване под наем на поземлени имоти за монтаж на съоръжения	2.10	2.10	2.10
14.	Отдаване под наем на поземлени имоти на монтирани върху тях съоръжения	1.50	1.50	1.50

**РЕШЕНИЕ № 644**

1. Упълномощава кмета на община Искър да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция в размер на **6886 лева** (шест хиляди осемстотин осемдесет и шест лева), за обезпечаване на 110 % от стойността на допустимия ДДС на извършено авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ №15/321/01408 от 19.12.2013г. по мярка 321 за Проект „Реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа - с. Долни Луковит, общ. Искър“, сключен между Община Искър и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

2. Възлага на кмета на Община Искър да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор №15/321/01408 и да ги представи пред ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

**РЕШЕНИЕ № 645**

1. Упълномощава кмета на община Искър да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция в размер на **1496.00 лева** (хиляда четиристотин деветдесет и шест лева), за обезпечаване на 110 % от стойността на допустимия ДДС на извършено авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ №15/313/00253 от 12.12.2013 г. по мярка 313 за Проект „Общински център – местен би и култура“, сключен между Община Искър и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

2. Възлага на кмета на Община Искър да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор №15/313/00253 и да ги представи пред ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

**РЕШЕНИЕ № 646**

1. Упълномощава кмета на община Искър да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция в размер на **1507.00 лева** (хиляда петстотин и седем лева), за обезпечаване на 110 % от стойността на допустимия ДДС на извършено авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ №15/313/00254 от 12.12.2013 г. по мярка 313 за Проект „Туристическа експозиция „Гульово“ – природа, сказания, легенди и съвременности“, сключен между Община Искър и ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

2. Възлага на кмета на Община Искър да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор №15/313/00254 и да ги представи пред ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

**РЕШЕНИЕ № 647**

1. Определя месечна финансова помощ на хора, подложени на хемодиализа за периода от 01.01.2015 г. до 31.12.2015 г. в размер на 100,00 /сто/ лева.

2. Месечната финансова помощ по т.1 да се предоставя срещу представен документ /фактура/ за закупени консумативи.

3. Възлага на Кмета на Общината в проектобюджета на общината за 2015г. да предвиди необходимите средства по т.1 в §42-14 „Други помощи по решение на общинските съвети“ на дейност „Общинска администрация“ гр. Искър.

**РЕШЕНИЕ № 648**

**Изменям Раздел II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

№ по ред	Вид дейност	Прогнозни резултати в лв.
<b>ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ</b>		
<b>A. От управление на имоти-общинска собственост</b>		
1.	Отдаване под наем на помещения и урегулирани поземлени имоти	6931.88
2.	Отдаване под наем на земеделска земя	291700.00
	<b>Всичко от управление на имоти-общинска собственост</b>	<b>298631.88</b>
<b>B. От разпореждане с имоти-общинска собственост</b>		
1.	Продажба на имоти-общинска собственост	220530.12
	<b>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</b>	<b>220530.12</b>
	<b>Всичко приходи</b>	<b>519162.00</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ към бр.55/януари 2015 - III**

Допълвам Раздел III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ

№ по ред	Описание на имота		
<b>А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИСКЪР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ</b>			
1.	УПИ III-1010 с площ 1470 кв.м., кв.58 по плана на с.Долни Луковит - <b>58.60 лв./г.</b>		64.68
2.	УПИ IV-1010 с площ 1350 кв.м., кв.58 по плана на с.Долни Луковит - <b>54.00 лв./г.</b>		59.40
3.	УПИ II с площ 1550 кв.м., кв.81 по плана на с.Долни Луковит - <b>62.00 лв./г.</b>		68.20
4.	УПИ IV-1214 с площ 1440 кв.м., кв.81 по плана на с.Долни Луковит - <b>57.60 лв./г.</b>		0
5.	Земеделска земя с площ около 7050 дка на територията на Община Искър - <b>291 700.00 лв.</b>		291700.00
6.	Отдаване под наем на УПИ V-986 с площ 1535 кв.м., в кв.66 по плана на с.Долни Луковит – годишен наем <b>67.54 лв.</b>		67.54
7.	Отдаване под наем на УПИ VI с площ 860 кв.м., в кв.119 по плана на гр.Искър – годишен наем <b>37.84 лв.</b>		37.84
8.	Отдаване под наем на УПИ IV-952 с площ 960 кв.м., в кв.56 по плана на с.Долни Луковит – годишен наем <b>42.24 лв.</b>		42.24
9.	Отдаване под наем на УПИ X-947 с площ 1335 кв.м., в кв.56 по плана на с.Долни Луковит – годишен наем <b>58.74 лв.</b>		58.74
10.	Отдаване под наем на УПИ XI-947 с площ 1200 кв.м., в кв.56 по плана на с.Долни Луковит – годишен наем <b>52.80 лв.</b>		52.80
11.	Отдаване под наем на УПИ XV-957 с площ 1190 кв.м., в кв.56 по плана на с.Долни Луковит – годишен наем <b>52.36 лв.</b>		52.36
12.	Отдаване под наем на УПИ XIV-957 с площ 1370 кв.м., в кв.56 по плана на с.Долни Луковит – годишен наем <b>60.28 лв.</b>		60.28
<b>Б. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ИСКЪР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ</b>		<b>306 387.00 лв.</b>	<b>220530.12</b>
1.	УПИ VIII-689, кв.20 с площ 7410 кв.м., училищна сграда "Хр.Ботев" с площ 408 кв.м., физкултурен салон с площ 168 кв.м., стопанска сграда с площ 45 кв.м. и клозет с площ 26 кв.м. по плана на гр.Искър - <b>35 000.00 лв.</b>		0
2.	УПИ VII-441, кв.75 с площ 7106 кв.м., училищна сграда с площ 468 кв.м. по плана на с.Староселци - <b>29 570.00 лв.</b>		0
3.	ПИ № 000353-"Др.селскостопанска територия с площ от 2.482 дка в землището на с.Староселци - <b>1400.00 лв.</b>		1100.00
4.	ПИ № 151012 –"Нива" с площ от 16.601 дка в землището на с.Староселци - <b>10710.00 лв.</b>		0
5.	Част от ПИ № 040066 – "Др.селскост. територия" с площ от 57.607 дка в землището на гр.Искър.- <b>22 094.00 лв.</b>		50694.16
6.	ПИ № 040051 – "Ливада" с площ от 175.166 дка в землището на гр.Искър <b>Забележка:</b> Процедурата е проведена през 2013 г., а плащането ще се извърши през 2014г. - <b>107910.00 лв.</b>		107910.00
7.	ПИ № 105025 – "Овощна градина" с площ от 23.465 дка в землището на гр.Искър <b>Забележка:</b> Процедурата е проведена през 2013 г., а плащането ще се извърши през 2014 г. - <b>10 329.00 лв.</b>		10329.00
8.	Гаражни клетки с площ 80 кв.м., находящи се в УПИ I-669, кв.43 по плана на с.Долни Луковит - <b>15 000.00 лв.</b>		7100.00
9.	ПИ № 000143 –"Пасище, мера" с площ от 34.051 дка в землището на с.Писарово - <b>18 000.00 лв.</b>		0
10.	Трансформаторен пост № 5 и пристройка към трансформаторен пост, машини и съоръжения, находящи се в УПИ XLVIII, кв.55а по плана на с.Долни Луковит - <b>9 067.00 лв.</b>		9067.00
11.	Трансформаторен пост № 6, машини и съоръжения, находящи се в ПИ 502031, в землището на с.Долни Луковит - <b>7 307.00 лв.</b>		7307.00
12.	Ресторант с площ 400 кв.м., находящ се в УПИ 974 в кв.158 по плана на гр.Искър - <b>30 000.00 лв.</b>		0
13.	Баня находяща се в УПИ I- 575, кв.50 по плана на с.Писарово - <b>10 000.00 лв.</b>		0
14.	Продажба на ПИ 118044 с площ 22.117 дка, НТП „Ливада“, категория трета, местността „Абашкото“ в землището на гр.Искър – <b>19462.96 лв.</b>		19462.96
15.	Продажба на УПИ III-871 с площ 2223 кв.м., кв.38 по плана на с.Долни Луковит – <b>7560.00 лв.</b> или <b>9072.00 лв.</b> с включен ДДС.		7560.00

**РЕШЕНИЕ № 649**

1. Дава съгласието си за отдаване под наем на недвижими имоти - публична общинска собственост на лекари упражняващи индивидуална лекарска практика за оказване на извънболнична медицинска помощ, както следна:  
- Поликлиника в гр.Искър, находяща се в УПИ X-900, кв.28.  
- Здравна служба с.Староселци, находяща се в УПИ XII, кв.70.  
- Здравна служба в с.Долни Луковит, находяща се в УПИ XXXVII, кв.32.

2. Възлага на Кмета на общината да извърши всички необходими действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**РЕШЕНИЕ № 650**

1. Дава съгласие за промяна начина на трайно ползване на ПИ № 000710 с площ 3.351 дка по плана за земеразделяне на с. Долни Луковит от "пацище, мера" в "друга селскостопанска територия".

2. Дава съгласие за промяна на предназначението на ПИ № 000710 от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

3. Продажбата на ПИ № 000710 да се извърши след одобряване от Общински съвет гр.Искър на пазарната оценка изготвена от оценители.

4. Възлага на Кмета на общината да извърши необходимите действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**РЕШЕНИЕ № 651**

Не дава съгласие да се предоставят на Общинска служба "Земеделие" – гр.Кнежа, офис гр.Искър земя - частна общинска собственост, за настаняване на наследниците на **Шона Елезова Рамаданова в ПИ № 055007** с площ **8.341** дка с НТП "Нива", категория четвърта в местността "Цапов брест" в землището на гр.Искър, както следва:

- „НИВА“ от **8.341** дка /осом декара триста четиридесет и един кв.м./, четвърта категория, находяща се в местността "Цапов брест" в землището на гр.Искър, съставляващ **ПИ № 055007** по КВС, ЕКАТТЕ 55782.

**РЕШЕНИЕ № 652**

Дава съгласие за обособяване място за регламентиран пазар в УПИ II, кв.67 и УПИ II, кв.66в по плана на град Искър и тангирантите улици, а именно: ул. „Георги Димитров“, ул. „Въло Йончев" и ул. „Мара Балева".

**На 17.12.2014 год. в Заседателната зала на община Искър се проведе заседание на Общински съвет – Искър, гр.Искър, на което бяха взети следните решения:**

**РЕШЕНИЕ № 659**

1. Променя приходната и разходната част в бюджета на община Искър за 2014 г. към 17.12.2014 г., съгласно промените в Приложение № 1 и Приложение № 2.

2. Променя размера на средствата предвидени за Основен ремонт, придобиване на ДМА, Придобиване на НМДА и Капиталов трансфер по бюджета на община Искър за 2014 г. към 17.12.2014 г., съгласно промените в Приложение № 6.

3. Възлага на Кмета на общината в десетдневен срок да отрази промените по бюджета на общината за 2014 година, съгласно Единната бюджетна класификация произтичащи от промените по т.1 и т.2.

**РЕШЕНИЕ № 660**

Приема отчета за изпълнение на стратегия и програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2014 г.

**РЕШЕНИЕ № 661**

Не освобождава читалищата на територията на Община Искър за имотите в които те извършват основната си дейност от заплащане на такса битови отпадъци за календарната 2015 год., включително за услугите, както следва:  
1. За събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до депата /сметищата/.  
2. За поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата /сметищата/ за битови отпадъци, включително отчисленията по чл.71а и 71е от ЗУО.  
3. За почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване

**РЕШЕНИЕ № 662**

Приема отчета за изпълнение на дейността на ДС Патронаж гр. Искър за 2014 г.